

**UCHWAŁA NR /WZ/2019
WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW
Spółdzielni Mieszkaniowej „GWARKÓW”
w Gliwicach
z dnia 27 maja 2019r.**

w sprawie :

**UCHWALENIA ZMIAN DO STATUTU SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„GWARKÓW” W GLIWICACH**

Działając na podstawie art. 38 § 1 ust. 10 ustawy z dnia 16.09.1982r. Prawo Spółdzielcze, Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Gwarków” w Gliwicach uchwala :

§ 1

W Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej „GWARKÓW” w Gliwicach wprowadza się następujące zmiany:

1. w § 4 dodaje się ust.7 o treści:
Osoba posiadająca tytuł prawny do lokalu mieszkalnego lub roszczenie o ustanowienie takiego tytułu w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej Gwarków zobowiązana jest udostępnić Spółdzielni następujące dane osobowe:
 - imię i nazwisko
 - Nr PESELktóre będą przetwarzane przez Spółdzielnię zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami
2. w § 8 ust 1 po słowie Członek dodaje się “Spółdzielni, któremu przysługuje prawo odrębnej własności lokalu”
3. w § 16 ust 2 zmienia się zapis „w §15” na „w §14”
4. w § 16 ust. 8 pkt 1 ppkt. d zmienia się zapis §18 ust 2 na §18 ust 3
5. w § 18 ust. 12 wykreśla się zapis “jak i tych których Członkowie na Walnym Zgromadzeniu dodatkowo zgłosili do Rady Nadzorczej”
6. w § 22 pkt. 3 dodać ppkt. g) rozliczania kosztów dostawy oraz zużycia ciepła dla potrzeb centralnego ogrzewania i podgrzania wody
7. w § 25 ust 2 wykreśla się zapis „Jeżeli, to ja bym to tak zostawiła”
8. w § 38 po słowach „ o których mowa” dodaje się zapis „w § 17 ust 4”
9. w § 43 ust 5 po słowie „Spółdzielnia” wykreśla się słowo „jest”
10. wykreślony przez Sąd zapis § 49 ust 3 zastępuje się treścią „Spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu mieszkalnego może być ustanowione na rzecz członka spółdzielni albo członka spółdzielni i jego małżonka i powstaje z chwilą zawarcia umowy między, osobą ubiegającą się o ustanowienie tego prawa a Spółdzielnią. Umowa powinna być zwarta pod rygorem nieważności w formie pisemnej.”

11. wykreślony przez Sąd zapis § 49 ust 7 zastępuje się treścią „Jeżeli Spółdzielnia, na mocy jednostronnej czynności prawnej, ustanowiła dla siebie odrębną własność lokalu mieszkalnego, przeniesienie własności lokalu mieszkalnego może nastąpić wyłącznie na rzecz członka, któremu przysługuje spółdzielcze prawo do tego lokalu”
12. w § 60 ust. 2 zmienia się zapis §60 na §59
13. w § 60 ust. 3 wykreśla się zwrot „z członkiem”
14. w § 61 ust. 1 po słowach ekspektatywy własności dopisuje się „odrębną własność ”
15. w § 71 zmienia się zapis §62 na §64

§ 2

Zmiany do Statutu wchodzą w życie z dniem zarejestrowania.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SEKRETARZ ZEBRANIA

.....

PRZEWODNICZĄCY ZEBRANIA

.....